

(様式 1)

介護付有料老人ホーム情報開示等一覧表

都道府県名 さいたま市

(令和 6 年 7 月 1 日現在)

施設名／設置者（法人名）		アンサンプル浦和／メディカル・ケア・サービス株式会社	
施設の類型		介護予防特定施設入居者生活介護 特定施設入居者生活介護	
表示事項	居住の権利形態	(<u>利用権</u> ・ 賃貸借) 方式	
	利用料の支払い方法	(全額前払 ・ 一部前払 ・ 月払 ・ <u>選択</u>) 方式	
	入居時の要件	(要支援 ・ 要介護) ※該当するもののみ記載	
	介護保険	さいたま市指定介護保険特定施設（一般型特定施設）	
	介護居室区分	全室個室	
	一般型特定施設での介護に係る職員体制	2. 5 : 1 以上	
所在地		〒336-0963 さいたま市緑区大門 1605-3 TEL 048(812)1161 FAX 048(812)1162	
開設年／入居者数／入居定員		2013年 5月 1日／ 56人／ 77人(R6.7.1現在)	
入居者の入居前の住所地		さいたま市内 24人（各区内訳：西区 0人・北区 0人・大宮区 0人・見沼区 1人・中央区 0人・桜区 0人・浦和区 3人・南区 3人・緑区 17人・岩槻区 0人）／ <u>さいたま市外</u> 人（内訳：埼玉県内 17人・東京都内 11人・その他 4人）	
前払金	前払金（円）	240万円プラン 0円プラン	
	介護費用の前払金（円）	0 円	
	その他の前払金（円）	敷金50万円	
	返還金の保全措置の有無及びその内容	有	(内容) 重要事項説明書に記載
	契約日から約90日以内の返還の有無	有	(内容) 重要事項説明書に記載
月額利用料（円） (食費、管理費、介護費用を含む)		237,076円 ~ 260,420円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室介護	
	追加費用の有無※	手厚い人員による介護費用	
体験入居の有無		<u>有</u> ・ 無	
情報開示	情 報	閲 覧	書面交付
	重要事項説明書	<u>有</u> ・ 無	<u>有</u> ・ 無
	パンフレット	<u>有</u> ・ 無	<u>有</u> ・ 無
	契約書	<u>有</u> ・ 無	<u>有</u> ・ 無
	管理規程の公開	<u>有</u> ・ 無	<u>有</u> ・ 無
	財務諸表の閲覧	<u>有</u> ・ <u>無</u>	<u>有</u> ・ <u>無</u>
(社)全国有料老人ホーム協会への加入		有 ・ <u>無</u>	

※介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。